Multiservicios Saneamiento Ambiental
Fenix MY
HERNAN PATIÑO
NIT. 15.908.974-1 - Régimen Simplificado

* Desinfección Ambiental
* Programa de Control de Plagas
* Lavado y Desinfección de Tanque de Agua Potable
* Venta y Recarga de Extintores
* Cursos de Manipulación de Alimentos



FACTURA DE VENTA

5356

Nombre o Razón Social: Jordan Rafces	Nit. o C.C.: 900077259-6
Dirección: CRA 78 A # - 65 C 49 Sur	Fecha de Factura: 15 mayo 2024
Ciudad: Bogota	Teléfonos::

CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
1	Servicio d lavado Tanques de almacenamto agu potable	350.000

1. LA PRESENTE FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO. ART. 774 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.
2. SE HACE CONSTAR QUE LA FIRMA DE PERSONA DISTINTA AL COMPRADOR SUPONE QUE DICHA PERSONA ESTA AUTORIZADA POR EL COMPRADOR PARA FIRMAR Y RECIBIR, CONFESAR LA DEUDA Y OBLIGAR AL COMPRADOR.
3. TODA MORA EN EL PAGO CAUSARÁ INTERESES A LA TASA MÁXIMA LEGAL.

Nohora Pedraza FIRMA CLIENTE	Fecha Recibido: FIRMA Y SELLO	TOTAL 350000 ABONO $ SALDO $

Cra. 89 Bis A No. 69-03 Sur * Teléfono: 783 42 14 * Celular: 312 595 38 00 * interservicios68@gmail.com

Multiservicios Fenix MY
NIT. 15.908.974-1

PROTOCOLO PARA EL LAVADO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE

ANEXO 4
FORMATO INFORMACIÓN DEL SERVICIO

Versión:	1
Fecha:	20 - 01- 2023
Página:	1

0435

Fecha: 15. Mayo 2024 Lugar: Bogotá Otra:

DATOS DEL CLIENTE

Razón social: Jardin Raices Nit. 900077259-6
Dirección: carrera 78 a. 65c 49 Sur bosa amistad Tel.:
Representante legal: C.C.
Servicio prestado: Lavado de tanque de almacenamiento de agua potable no potable

CARACTERÍSTICAS DEL / LOS TANQUE(S)

RELACIÓN DE TANQUE(S)

TANQUE NÚMERO	UBICACIÓN			CAPACIDAD (Litros)	MATERIAL
	AÉREO	SUBTERRÁNEO	SUPERFICIAL		
01	✓			1000	plastico
01	✓			1000	plastico

EQUIPOS UTILIZADOS	Elementos de protección personal utilizados
☐ Bomba sumergible	☒ Guantes
☒ Extensión	☒ Botas de caucho
☒ Cepillo	☒ Casco con Carbuquejo
☐ Hidrolavadora	☐ Arnés eslinga de posicionamiento
☐ Manguera Interna	☐ Linea de vida
☒ Balde	☐ Protección respiratoria para el cloro
☒ Escoba	☐ Escalera
☐ Trapos	☐ Monogafas
☐ Reflector	☐ Cofia
☒ Esponja	☐ Antifluido
☐ Ventilador	

DIAGNOSTICO

1 ¿El tanque se encontró vacío?	SI ✓ NO	8 ¿Se abrieron las válvulas de salida para dejar salir el agua sobrante?	SI ✓ NO	13 ¿Se dejo actuar el desinfectante según el instructivo?	SI ✓ NO
2 ¿Las válvulas de entrada y salida se encuentran cerradas?	SI ✓ NO	9 ¿Se preparo la solución desinfectante según el instructivo para lavado, limpieza y desinfección de tanque?	SI ✓ NO	14 ¿Se abrieron las válvulas de entrada y salida de agua para realizar la remoción del desinfectante del tanque?	SI ✓ NO
3 ¿Se verifico estado de: Tuberías, Válvulas, Grietas en el tanque, Desgaste de material, Hermeticidad de tanque?	SI ✓ NO	10 ¿Se tuvo en cuenta los elementos de protección personal para la preparación de la solución desinfectante?	SI ✓ NO	15 ¿Se dejo drenar la solución de lavado del tanque por las tuberías para realizar una purga de estas?	SI ✓ NO
4 ¿Se realizó la remoción de residuos sólidos del fondo del tanque?	SI ✓ NO	11 ¿Se tuvo en cuenta los elementos de protección personal para ingresar al tanque?	SI ✓ NO	16 ¿Se realizaron varios lavados con agua potable eliminando así los residuos del desinfectante?	SI ✓ NO
5 ¿Hay nivel considerado para realizar un prelavado?	SI ✓ NO	12 ¿Las superficies del tanque fueron impregnadas con la solución, teniendo en cuenta los equipos de protección personal?	SI ✓ NO	17 ¿Se comprobó la ausencia de olor y sabor en el agua?	SI ✓ NO
6 ¿Se realizó prelavado del tanque?	SI ✓ NO			18 ¿Se instaló correctamente la tapa para evitar el ingreso de contaminantes?	SI ✓ NO
7 ¿Se realizó la remoción de residuos sólidos del fondo del tanque?	SI ✓ NO				

PRODUCTOS EMPLEADOS: HIPOCLORITO DE SODIO
CONCENTRACIÓN: 5% ☒ 5.25% ☐
RECOMENDACIONES:

SERVICIO RECIBIDO	SERVICIO REALIZADO
NOMBRE:	NOMBRE:
FIRMA: Nelson Pedraza	FIRMA:
No. DOCUMENTO 1032429230	No. DOCUMENTO

Multiservicios Fenix MY

NIT. 15.908.974-1

Alimentos Sanos y Seguros

Programa de Manejo Integrado de Plagas
Limpieza y Desinfección de Tanques
Termómetros
Cursos de Manipulación de Alimentos
Planes de Saneamiento
Planes de Emergencia
Asistencia Técnica

AGUA POTABLE SALUD PARA TODOS

CERTIFICA QUE

*A las instalaciones **JARDIN RAICES.** Con **NIT 900077259-6.** Ubicado en la Cra. 78 A # 65 C – 49 Sur Bosa Amistad. En desarrollo del programa sanitario se le realizo limpieza y desinfección a 2 tanques de 1000 litros de almacenamiento de agua potable con **HIPOCLORITO AL 5% Y DILUCION DE 200 PPM. X 10 MINUTOS.***

Cumpliendo con las normas requeridas por la secretaria de salud del distrito para el funcionamiento de nuestro concepto técnico favorable de salud pública de nuestra empresa.

Se expide a los 15 días del mes de mayo del 2024. Se recomienda realizar limpieza cada 6 meses. Anexo concepto sanitario fichas técnicas de los productos utilizados.

HERNAN PATIÑO OSORIO
C.C. 15908974
JEFE DE SERVICIOS

Carrera 88 No. 67-15 Sur
Teléfono: 783 42 14
312 595 38 00
310 258 65 01
E-mail: interservicios68@gmail.com

FICHA TECNICA

HIPOCLORITO DE SODIO AL 2.5% TREMEX

CARACTERÍSTICAS GENERALES

EL HIPOCLORITO DE SODIO es un líquido amarillento adecuado para la desinfección de áreas, superficies y limpieza de ropas tanto del hogar como a nivel hospitalario y salud. Actúa por el cloro que libera, con un rendimiento muy alto según beneficio-costo. Es un utilizador de todo tipo de virus, bacterias, hongos y levaduras. Recomendado para limpieza profunda de áreas comunes en todo tipo de industria, hospitales y clínicas, sanitarios, baldosas, pisos, ropa de enfermería blanca y de pacientes y todo tipo de superficies y accesorios lavables. Limpia y desinfecta en una sola operación. Acción bactericida y funguicida. Eficaz y económico. Máxima concentración, menor costo por litro. Máxima efectividad en uso hospitalario. Para aplicación de sistemas de control no contaminante, se recomienda dilución al 2% como mínimo para aspersión, limpieza general y desinfección de áreas comunes y áreas que no sufran ningún tipo de corrosión.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

Ingredientes activos: Hipoclorito de Sodio.

PROPIEDADES FISICOQUÍMICAS

Apariencia a 20°C	Líquido Amarillo Transparente
Viscosidad a 15°C	N.A.
Punto de Congelación	-4 °C
Olor	Característico al cloro
Densidad a 20°C	1.034 – 1.036
Valor de pH	11.00 – 13.00
Solubilidad	Soluble 100% en agua
Concentración (%m/v NaOC1)	2,5% Máx.
Alcalinidad Total (%m/v NaoH)	1.67 Máx.

INSTRUCCIONES DE USO

Disuelva aproximadamente 40 cc en un balde con 5 litros de agua para limpieza y desinfección del hogar e industria en superficies lavables, baños y pisos. En ropa blanca de trabajo y hogar 80cc por cada 4 litros de agua, mezcle bien y sumerja su ropa por 10 minutos, luego enjuague y deje secar

ESTABILIDAD Y ALMACENAMIENTO

Guárdese en un lugar fresco y evítese la exposición directa a la luz solar. Evítese contacto con otros insumos químicos. En contacto con ácidos libera gases tóxicos. Consérvese bajo llave y manténganse fuera del alcance de los niños.

RECOMENDACIONES

Evitar el contacto directo con la piel y ojos; en su forma concentrada puede producir irritaciones o quemaduras. Evitar la inhalación de los vapores del producto concentrado. Utilizar gafas protectoras, máscara, guantes y ropa apropiada según las recomendaciones de las normas de salud pública en el uso de productos a base de cloro. Manténgase lejos de alimentos, bebidas. En caso de contacto con la piel, lavarse inmediata y abundantemente con agua y acuda aun médico. En caso de accidente o malestar, acuda inmediatamente al médico (si es posible muéstrele la etiqueta).

PRESENTACION COMERCIAL

Envase 1 litro y 4 litros.
Tambor x 20 litros, x 60 litros y x 220 litros.

COMERCIAL ASEO CITY LIMITADA., garantiza una calidad permanente de sus productos, poniendo a su disposición asistencia técnica para resolver cualquier problema en la mantención y mejoramiento del aseo.

BEGIN CONSULTORES

N.º 2023173

Certifica que:

Hernan Patiño Osorio

Identificado(a) con número de cédula **15.908.974 de Chinchina**

Participó en el Seminario sobre

Limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable - Módulo 1

Con una intensidad horaria de 8 horas

9/Septiembre/2023

Bogotá, Colombia

Jose Wilmar Giraldo Briceño
CC 11.255.947
Rep. Legal

Para verificación del mismo llamar al cel. 320 8569894



PROTOCOLO PARA LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES DE AGUA POTABLE

INFORMACION BASICA DEL TANQUE DE AGUA POTABLE:

MATERIAL: PLASTICO_____ADBESTO_____ OTRO_____

UBICACIÓN AEREO _____SUBTERRANEO_____OTRO__

ALISTAR Y TOMAR MEDIDAS DE SEGURIDAD

↓

RETIRAR LA TAPA

↓

INSPECCIONAR

↓

DESOCUPAR EL TANQUE

↓

INGRESAR AL TANQUE

↓

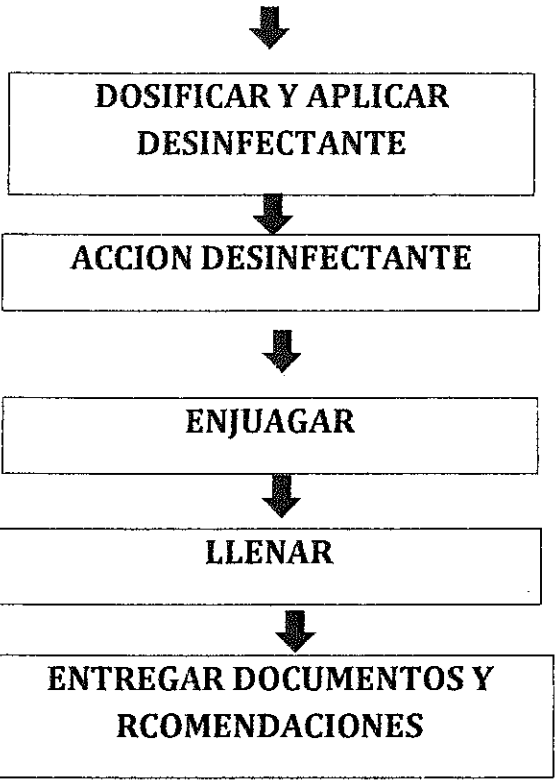
REMOVER LOS SOLIDOS Y RESTREGAR

↓

ENJUAGAR

Cra. 89 Bis A No. 69-03 Sur
Teléfono: 785 81 39
Cel.: 312 595 38 00
E-mail: interservicios68@gmail.com
interservicios 77@yahoo.es





DESCRIPCION DEL SERVICIO:

>ALISTAMIENTO:

Se programa con personal de planta fecha y hora para la ejecución del servicio, cierre total de la entrada de agua para su aprovechamiento, dejando solo el agua que necesita para el proceso.

>MEDIDAS DE SEGURIDAD:

El técnico procede a dotarse de elementos de seguridad como son:

***botas *casco *guantes, para la limpieza y desinfección. Aliste cepillos, escalera, reflector, escobas, baldes, rodillos, bombas o cualquier otro**



elemento que necesite.

>RETIRADO DE TAPAS:

El técnico retira con cuidado la tapa de ingreso e inspección del tanque.

>INSPECCION:

El técnico revisa condiciones internas del tanque (visibilidad, grado de contaminación, mecanismo de ingreso, contactos eléctricos.)

>DESOCUPAR TANQUE:

Se realiza evacuación del agua utilizando bomba sumergible.

>INGRESO:

Se ingresa al tanque cuando el nivel de agua sea bajo de 20 a30 centímetros aproximadamente teniendo en cuenta medidas de seguridad.(dotación, si se encuentra en espacios confinados el técnico de salir constantemente.)

>REMOCION DE SOLIDOS:

La remoción de material con sedimentación (barro)que se encuentra en el fondo del tanque utilizando escobas, cepillos, y aspiradoras de lodo para extraer el material.

>RESTREGADO:

Cepillado de piso y paredes en la totalidad del tanque.

>ENJUAGAR:

Se realiza un enjuague con abundante agua limpia en la totalidad del tanque mediante agua a presión utilizando manguera o hidrolavadora y



se retira el agua de este proceso.

>DOSIFICACION DESINFECTANTE:

TABLA DE DOSIFICACIONES

$$\text{M L HIPOCLORITO} = \frac{L * P.P.M}{\%FORMULA * 10}$$

*Se debe conocer el tamaño del tanque

*Calibre la aspersora o determine las condiciones de operación del equipo a utilizar.

*Al mezclar agregue primero el hipoclorito y luego el agua.

*Homogenice cuidadosamente.

*No mezclar con otros productos.

*El equipo de aspersión no se debe utilizar en otras labores.

*Se prepara una cantidad y suficiente de solución desinfectante hipoclorito de sodio con una concentración de 200 ppm.

>APLICACIÓN DESINFECTANTE:

Se realiza una aplicación de solución desinfectante de 200 PPM utilizando aspersora para cubrir la totalidad del tanque.

>ACCION DESINFECTANTE:

Se deja actuar la solución por 15 minutos.

>ENJUAGAR: